



MOBILITE INTERNATIONALE

**AUGMENTEZ LA PERFORMANCE DE
VOS TALENTS AVEC DES SERVICES
A HAUTE VALEUR AJOUTÉE!**

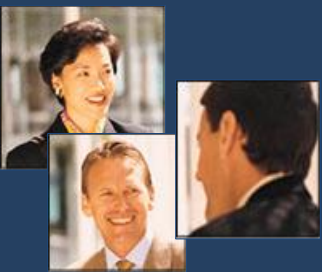
www.ab-lux.com sales@ab-lux.com Tél.: 26187646 GSM: 621718748

AB-LUX ACCUEILLE ET CONTRIBUE AU BIEN-ÊTRE DE VOS TALENTS

- Vous vous apprêtez à recruter de nouveaux talents au Luxembourg ? Vous êtes au bon endroit. **Depuis 12 ans, AB-Lux** déploie toute une palette de **services à valeur ajoutée** afin d'accueillir vos nouvelles recrues dans les meilleures conditions, de favoriser leur **intégration ainsi que le bien-être de leur famille**.

Le Luxembourg est sorti de la crise et son économie est à nouveau en croissance. Pour se développer, les entreprises du secteur financier mais également de la logistique, des nouvelles technologies ou du tourisme **recrutent massivement, bien au-delà des frontières nationales**. Des milliers d'étrangers, venus du monde entier, **viennent travailler et vivre au Luxembourg, chaque année**. Cette croissance démographique n'est pas prête de s'arrêter. Selon un rapport de la Commission européenne, paru en 2016, la population pourrait atteindre 1,1 million d'habitants en 2060, soit deux fois plus qu'aujourd'hui (environ 580.000 habitants, début 2017).

Depuis 2005, AB-Lux, agence labellisée « Made in Luxembourg », accompagne, chaque année, **plusieurs centaines d'expatriés venus du monde entier dans leur installation et adaptation au Luxembourg**. Reconnue pour la **qualité de ses prestations**, l'agence qui a pour particularité d'avoir également **une expertise très pointue en matière de bien-être et de choix de logement sécurisant**, est l'interlocutrice privilégiée de toutes les entreprises qui ont à cœur d'offrir à leurs **nouveaux collaborateurs, le meilleur des accueils**.



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

www.ab-lux.com



AB-LUX ACCUEILLE ET CONTRIBUE AU BIEN-ÊTRE DE VOS TALENTS

Banques, cabinets d'audit, compagnies d'assurance, institutions européennes, groupes industriels... Depuis 12 ans, nombreuses sont les entreprises qui ont choisi de faire appel à AB-Lux pour lui confier l'accueil et l'installation de leurs nouveaux collaborateurs. Ce souci de veiller au bien-être des salariés est une constante au Luxembourg. Les entreprises du pays ont besoin de talents pour continuer à se développer. Dans certains secteurs d'activités, c'est à l'échelon planétaire, que s'opèrent les recrutements. Si les conditions salariales et les carrières offertes par le Luxembourg sont très compétitives, les entreprises sont également attentives à offrir à leurs collaborateurs des bonnes conditions de travail, qui participent notamment à assurer un bon équilibre entre vie personnelle et vie professionnelle. Fidéliser, dans la durée, est un impératif.

L'expatriation se vit en famille. Et l'accueil des expatriés est, en la matière, une étape décisive. Or pour un salarié qui s'est expatrié en couple ou avec sa famille, nul doute que son bien-être passe également par celui de ses proches. Le fait que son conjoint trouve rapidement un emploi, que ses enfants se sentent bien dans leur école ou bien encore que la famille profite de ses week-ends, sont autant de points essentiels pour que l'expatrié se sente bien et s'investisse pleinement dans son travail. C'est forte de cette conviction que Nicole Avez-Nana, spécialiste de l'expatriation, s'est toujours attachée à déployer une gamme de services à 360° qui s'adresse à l'ensemble de la famille des expatriés et qui va bien au-delà d'un soutien logistique, technique ou administratif.



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

www.ab-lux.com



TROIS PACKAGES POUR DES SERVICES SUR-MESURE

AB-Lux a conçu **trois packages** afin de répondre aux attentes et besoins de tous les expatriés, quelle que soient leur nationalité et leur situation familiale. Cela se concrétise par une trentaine de services différents qui ont pour objet de leur faciliter la vie mais aussi d'assurer leur **bien-être**. Bien entendu, cet **accompagnement personnalisé est assuré** dans différentes langues : **français, anglais, russe et espagnol**.

▪ Le Classique

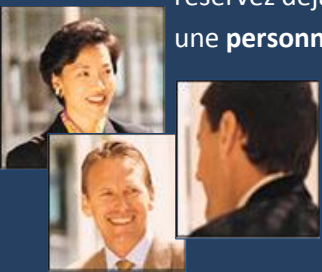
Il s'adresse en priorité **aux expatriés célibataires ou en couple, sans enfant**. Il comprend une vingtaine de services assurant un accompagnement global : **Analyse du profil** de l'expatrié, **analyse de la distance culturelle**, **Assistance logistique** (recherche de logement, démarches administratives et bancaires, cours de langue), découverte du pays et adaptation et intégration (abonnement fitness, after-work entre nouveaux expatriés du pays, séances de bien-être...).

▪ Le Confort

On y retrouve l'ensemble des services proposés par le package « Classique » mais également toute une palette **de services additionnels répondant aux besoins spécifiques des familles avec enfants** : inscription à l'école, demande d'Allocations familiales, heures de baby-sitting, accompagnement visant à aider **le conjoint à trouver un emploi en partenariat avec une société de recrutement connue de la place...**

▪ Le Zen

C'est le package de ceux qui entendent faire de leur installation et changement de vie au Luxembourg une véritable expérience. Tous les services évoqués dans **les packages précédents** sont disponibles et enrichis en termes de durée : **les heures de baby-sitting sont doublées**, la durée de l'abonnement au centre de fitness passe à **3 mois...** Bref, **AB-Lux s'occupe de tout**, ou presque, afin que vous puissiez **pleinement savourer votre nouvelle vie et vous intégrer au plus vite**. A propos de saveur, réservez déjà l'une de vos soirées, un dîner dans l'un **des grands restaurants étoilés** du Luxembourg est à programmer avec une **personnalité du pays**.



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

www.ab-lux.com

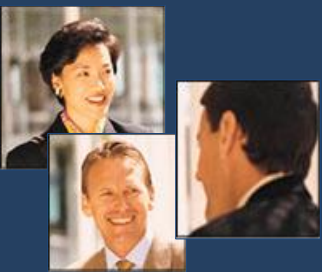


Autres services

- **IMMOLUX : DES SERVICES IMMOBILIERS A VALEUR AJOUTEE**

En tant qu'expatrié, l'une de vos priorités en arrivant au Luxembourg va être **de trouver à vous loger**. Le marché de l'immobilier grand-ducal est au **diapason de son économie**, tout particulièrement dynamique. Depuis une dizaine d'années, **le prix du m2 est en constante évolution**. Il a progressé d'environ 6% en 2016. Selon l'Observatoire de l'Habitat, dans la capitale, le prix moyen du m2 se situait autour de **6.400 euros du m2, en janvier 2017**. Le loyer moyen, toujours dans la capitale, est d'environ **1.700 euros par mois**, toutes surfaces confondues. Pour modérer cette pression sur les prix, le gouvernement s'attache à favoriser la **construction de logements neufs, à travers le pays**. Les promoteurs et les investisseurs sont également très actifs Luxembourg Ville (Kirchberg, Limpertsberg, Belair, Gare...), Strassen, Bridel ?

Les subtilités de ce marché, **AB-Lux les connaît bien**. Pour vous aider dans vos démarches et à faire votre choix, **l'équipe vous accompagne tout au long de votre recherche de logement**. Là encore, l'accent est mis **sur l'anticipation**. En **amont** de votre expatriation, **AB-Lux mobilise ses partenaires** afin de pouvoir vous faire **visiter, dès votre arrivée**, une sélection **de biens à louer ou à vendre**, qui correspondent à **vos critères**, à votre budget et à vos exigences. Le prix est, bien entendu, **un critère déterminant** mais compte tenu de votre **lieu de travail**, de **l'âge de vos enfants** ou bien encore **de votre moyen de locomotion**, avez-vous intérêt à vous installer à Luxembourg Ville (Kirchberg, Limpertsberg, Belair, Gare...) à Strassen ou à Bridel? **AB-Lux saura vous le dire et vous guider**.



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

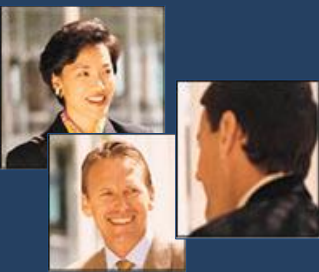
www.ab-lux.com



Autres services

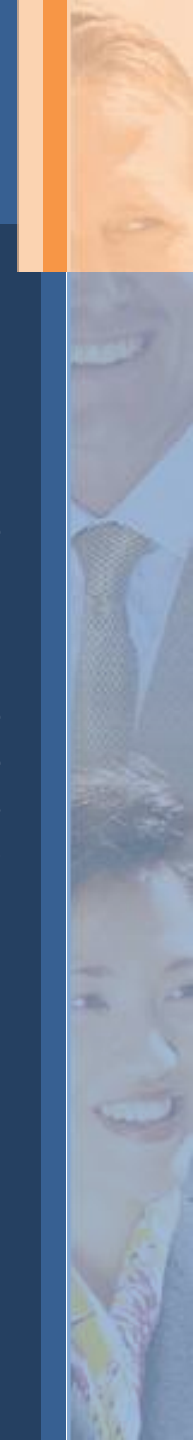
- **SERVICE DE DÉPART: ACCOMPAGNER AUSSI CEUX QUI PARTENT**

Chaque année, **environ 15.000 habitants** quittent le Luxembourg. Mais les arrivées sont bien plus nombreuses que les départs. Tous les ans, plusieurs milliers d'expatriés choisissent aussi de quitter le pays parce que leur mission a pris fin ou séduits par une nouvelle aventure professionnelle, ailleurs, le **Luxembourg ouvrant de nouvelles portes sur la scène internationale**. Comme lors de votre arrivée, votre départ **implique toute une série de démarches**. Là encore, AB-Lux, vous accompagne et vous conseille pour toutes les **questions administratives et fiscales** que vous devez effectuer au Luxembourg. Mais l'agence propose également **un accompagnement innovant en ce qui concerne votre logement**. Avez-vous intérêt à **vendre** votre logement avant **de quitter le pays** alors que **le prix du m² est en constante progression** depuis des années et que **la demande en logements va s'accroître** ? Est-il opportun, au contraire, **de le conserver pour optimiser la plus-value lors de sa revente** ? Quelles solutions s'offrent, dès lors, à vous ? **Nicole Avez-Nana et son équipe** qui travaillent en étroite collaboration avec l'ensemble des acteurs de immobilier du Grand-Duché, bénéficient d'une solide expertise en matière d'immobilier. L'équipe peut vous conseiller et prendre en charge **la gestion locative et la vente de votre bien immobilier afin que vous en retiriez le maximum de bénéfices**.



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

www.ab-lux.com



Autres services

- **SERVICE D'IMMIGRATION PERSONNALISÉ POUR LES NON EUROPÉENS**

Compte tenu du dynamisme économique du pays, les entreprises luxembourgeoises recrutent les talents dont elles ont besoin pour assurer leur croissance, à l'échelon planétaire. Qu'ils soient Indien, Canadien, Américain, Brésilien, Australien ou Chinois...Sachez alors que pour accueillir les ressortissants de pays situés en dehors de l'Union Européenne, **AB-Lux a développé des services spécifiques en ce qui concerne le volet administratif.** Cela se traduit par la prise en charge et le suivi de l'ensemble **des démarches concernant les visas professionnels, les permis de travail, les autorisations de séjour, les demandes de visa et autres permis de résidence pour les investisseurs.** Pour que vous puissiez obtenir ces différents documents le plus rapidement possible, Nicole Avez-Nana et son équipe vous accompagnent **dès la constitution de votre dossier et travaillent en étroite collaboration avec les instances grand-ducales concernées.**

- ***CONTACTEZ-NOUS MAINTENANT POUR RECEVOIR UNE ANALYSE DÉTAILLÉE DES BESOINS QUI AUGMENTERONT LA PERFORMANCE ET LE BIEN-ÊTRE AU TRAVAIL DE VOS TALENTS***

sales@ab-lux.com



LA PERFORMANCE DE VOS
TALENTS EST NOTRE METIER

www.ab-lux.com

